

ДОГОВОР СУБСУБПОДРЯДА № 9/922/М-1

г. Москва

«15» «02» 2016 г.

Акционерное общество «Трест Гидромонтаж» (АО «Трест Гидромонтаж»), в лице Генерального директора Янсона Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем – «Субподрядчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Спецгидромонтаж» (ООО «Спецгидромонтаж»), в лице генерального директора Шевченко Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субсубподрядчик» с другой стороны, далее именуемые вместе как «Стороны» или по отдельности как «Сторона», в рамках исполнения Договора подряда № SPIA-M11-CM-WO-TGM-003 от 28.12.2015г., заключенного между Акционерной компанией ИДЖ Ичташ Иншаат Санайи Ве Тиджарет Аноним Ширкети и Акционерным обществом «Трест Гидромонтаж» заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

ПОСКОЛЬКУ:

Российская Федерация в лице ГК «Российские автомобильные дороги» (далее «Концедент» или ГК «Автодор»), официально объявила о проведении открытого конкурса (далее «Конкурс»), дающего право на заключение концессионного соглашения о финансировании, строительстве и эксплуатации платной «Скоростной автомагистрали Москва - Санкт-Петербург на участках 543 км - 646 км [«Участок 7»] и 646 км – 684 км» [«Участок 8»] («Проект») в соответствии с конкурсной документацией, согласованной Правлением ГК «Автодор» 17.06.2013 г. («Конкурсная Документация»);

По результатам Конкурса ООО «Магистраль двух столиц» («Заказчик» или ООО «МДС») получило право на заключение концессионного соглашения о финансировании, строительстве и эксплуатации Проекта;

20 Июля 2015, Генподрядчик заключил с Заказчиком Договор Генподряда;

Подрядчик заключил генеральный договор субподряда от 22 сентября 2015 г. с Генподрядчиком.

Подрядчик заключил договор субподряда № SPIA-M11-CM-WO-TGM-003, заключенный 28 декабря 2015 года между Субподрядчиком и Подрядчиком.

Субсубподрядчик, являясь квалифицированной компанией в области, являющейся предметом настоящего Договора, предложил свою кандидатуру Субподрядчику с целью выполнения работ на условиях, подробно изложенных в настоящем Договоре.

ТАКИМ ОБРАЗОМ, с учетом всех взаимных условий, договоренностей и обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем.

СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРА

1. ТЕРМИНЫ ДОГОВОРА
2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ
5. ЦЕНА ДОГОВОРА
6. РАСЧЕТЫ
7. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СУБСУБПОДРЯДЧИКА
8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СУБПОДРЯДЧИКА

9. ПРАВА СУБПОДРЯДЧИКА, ПОДРЯДЧИКА, ЗАКАЗЧИКА, ТЕХНИЧЕСКОГО ЭКСПЕРТА
10. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
11. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
12. СТРАХОВАНИЕ
13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
14. ПЕРЕДАЧА ПРАВ ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ
15. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА
16. ТОЛКОВАНИЕ ДОГОВОРА
17. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ СТОРОН
18. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО. АРБИТРАЖ
19. УВЕДОМЛЕНИЯ И ОБМЕН ИНФОРМАЦИЕЙ
20. ФОРС-МАЖОР
21. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
22. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- №1 – Техническое Задание Субподрядчика (включая Матрицу Ответственности);
- №2 – Календарный План Работ. График по строительству: Путепровод через железную дорогу Витебского направления на км 6753+10;
- №3 – Смета;
- №4 – Требования Заказчика - Содержание всех ссылок на Договоры Генподряда и Концессии:
 - А. Положения Договора Генподряда;
 - В. Положения Концессионного соглашения;
- №5 – Перечень допусков, разрешений и лицензий Субсубподрядчика;
- №6 – Исходная Документация;
- №7 – Конфиденциальная информация;
- №8 – Общие условия страхования;
- №9 – Требования по Охране Труда и Технике Безопасности;
- №10 – Требования к составу и порядку ведения Исполнительной Документации;
- №11 – Форма Акта о приемке.

1. ТЕРМИНЫ ДОГОВОРА

В данном Договоре следующие термины имеют значения, определенные ниже. В случае упоминания в тексте Договора терминов (на что указывает первая заглавная буква слова), определение которых отсутствует в Статье 1 Договора, термин употребляется в значении, определенном Договором Субсубподряда.

«Акт о Приемке» - означает документ подписываемый Сторонами после выполнения Субсубподрядчиком всех работ (и после устранения Субсубподрядчиком всех замечаний Субподрядчика, если имеются), свидетельствующий о выполнении всех обязательств Субсубподрядчика в отношении Работ, предусмотренных настоящим Договором, оформленный в соответствии с Приложением № 11 к настоящему Договору.

«Промежуточный Акт о Приемке Выполненных Работ» – документ с указанным наименованием, подготовленный на основании унифицированной формы № КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 г. № 100, подписываемый Сторонами ежемесячно исключительно для осуществления расчетов между Сторонами за выполненные Работы.

«Промежуточная Справка о Стоимости Выполненных Работ и Затрат» - документ с указанным наименованием, подготовленный на основании унифицированной формы № КС-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999г. № 100, подписываемый Сторонами ежемесячно.

«Аффилированная Компания» - означает какую бы то ни было компанию либо юридическое лицо, которое:

- (а) управляет, либо напрямую, либо опосредованно, Стороной, либо
 - (b) управляется напрямую либо опосредованно такой Стороной, либо
 - (с) управляется напрямую либо опосредованно какой-либо компанией либо организацией, которая напрямую либо опосредованно управляет такой стороной.
- «Управляет» означает право на использование пятидесяти процентов (50%) либо более прав голоса при назначении руководителей такой компании.

«Авансовый Платеж» - имеет значение, установленное пунктом 6.2.1 Договора.

«Гарантийный Период» - означает период времени, который начинается со дня подписания Сторонами Акта о приемке и длится 30 (тридцать) месяцев после выдачи Сертификата о приемке по Договору генподряда, но не более 60 (шестидесяти) месяцев с даты подписания Сторонами Акта о приемке.

«Продленный Гарантийный Период» означает период в 30 (тридцать) месяцев, начиная с даты восстановления и/либо замены и/либо ремонта дефектных частей Работ в рамках Гарантийного периода, но не более 60 (шестидесяти) месяцев от даты, на которую подписан Акт о приемке.

«Гарантийное Удержание» - сумма, подлежащая удержанию Субподрядчиком из всех денежных средств, причитающихся Субсубподрядчику по настоящему Договору, за исключением Авансового платежа, которая должна составлять 2% от Цены Договора.

«Концедент» или **ГК «Автодор»** – Государственная компания «Российские автомобильные дороги».

«Генподрядчик» – Акционерная компания «ИДЖ ИЧТАШ АСТАЛДИ ИДЖА ИНШААТ АНОНИМ ШИРКЕТИ».

«Подрядчик» - Акционерной компании «ИДЖ Ичташ Иншаат Санайи Ве Тиджарет Аноним Ширкети».

«Государственные Органы, Заинтересованные организации» – организации, согласование с которыми и / или разрешение которых и / или положительное заключение которых необходимо в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, Договором и Приложениями к нему, Исходной Документацией, Требованиями Заказчика.

«График Выполнения Методом Критического Пути» или **«График Выполнения МКП»** - означает административные и процедурные требования, предъявляемые к Субсубподрядчику, относительно подготовки графика МКП и относящихся к нему отчетов, направленных на надлежащее выполнение Работ.

«Дефект» или **«Недостаток»** - означает дефект, недостаток или отклонение в выполняемых Субсубподрядчиком Работах от Стандартов и регламентов или Договора, равно как и отклонения в качестве, которые препятствуют и/или ухудшают результат выполнения Работ, и иные дефекты, которые делают результат выполнения Работ непригодным для использования.

«Договор» означает данный Договор и Приложения к нему, и где это следует из контекста дополнительных соглашений к нему и приложений к ним.

«Договор Генподряда» – договор, заключенный 20 Июня 2015 между Генподрядчиком и Заказчиком. Требования и условия Договора генподряда, указаны в настоящем Договоре и в Приложении № 4 к настоящему Договору. В случае если содержание ссылки на Договор генподряда содержит ссылку на Концессионное соглашение, к настоящему Договору применяются, положения Договора генподряда и Концессионного соглашения. Неуказание в настоящем Договоре на какое-либо условие Договора генподряда или Концессионного соглашения не освобождает Субсубподрядчика от ответственности за неисполнение такого условия в той части, в какой оно относится к обязательствам Субподрядчика по указанным соглашениям. Субсубподрядчик соглашается с тем, что обязательства субподрядчика перед Заказчиком по Договору Генподряда в части, применимой к Работам, считаются включенными в настоящий Договор в качестве обязательств Субсубподрядчика перед Субподрядчиком без дополнительного указания на это в тексте настоящего Договора.

«Договор Концессии» - означает концессионное соглашение о финансировании, строительстве и эксплуатации платной «Скоростной автомагистрали Москва - Санкт-Петербург на участках 543-ий км – 646-ой км и 646-ой км – 684-ый км» (в действующей на соответствующий момент редакции) (включая приложения к нему), заключенное Российской Федерацией в лице ГК «Российские автомобильные дороги» и ООО «МДС» 6-го ноября 2014 года. Содержание всех пунктов, статей и приложений Концессионного соглашения, на которые имеется ссылка в настоящем Договоре, применяются, к настоящему Договору. В случае если содержание ссылки на Договор генподряда содержит ссылку на Концессионное соглашение, применяются, соответственно, положения Договора генподряда или Концессионного соглашения. Неуказание в настоящем Договоре на какое-либо условие Договора Генподряда или Концессионного соглашения не освобождает Субсубподрядчика от ответственности за неисполнение такого условия в той части, в какой оно относится к обязательствам Субподрядчика по указанным соглашениям. Субсубподрядчик подтверждает, что он ознакомлен с условиями Договора Генподряда и Концессионного соглашения в полном объеме и надлежащим образом..

«Договор Субсубподряда» означает любой договор, заключенный между Субсубподрядчиком и Субсубподрядчиком.

«Договор субподряда» означает договор № SPIA-M11-CM-WO-TGM-003, заключенный 28 декабря 2015 года между Субподрядчиком и Подрядчиком.

«Ежемесячный отчет о Ходу Работ» - отчет в отношении Работ, выполняемых Субсубподрядчиком и (при необходимости) его Субсубсубподрядчиками на Строительной площадке, ежемесячно подготавливаемый Субсубподрядчиком с использованием программного обеспечения системы управления проектами Primavera 6, согласно Календарному плану (Приложение № 2).

«Журнал Учета Выполненных Работ» – документ унифицированной формы №КС-ба, утвержденной Постановлением Госкомстата Российской Федерации № 100 от 11.11.1999.

«Заказчик» или «МДС» – Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль двух столиц», являющееся стороной Договора генподряда.

«Изменения» означает какое-либо изменение, дополнение, увеличение, удаление, исправление либо замену Работ согласно указаниям Субподрядчика. В изменения не входят:

- (i) какие-либо изменения и/или замену Работ, необходимые для соответствия Требованиям Заказчика;
- (ii) любой вид работ, который может по разумному заключению считаться включенным в Работы, в т.ч. любой элемент Работ в рамках ответственности Подрядчика/Субподрядчика по Договору генподряда.
- (iii) предоставление услуг, поставка материалов, обеспечение трудовых ресурсов или оборудования, необходимые для исправления неточностей, Дефектов, Недостатков в Работах.
- (iv) обеспечение необходимыми материалами или оборудованием, или выполнение вспомогательных работ для достижения результата Работ.
- (v) Любое изменение в Рабочей Документации и Проектной Документации без согласования Субподрядчика.

«Исполнительная Документация» - исполнительная документация, составляемая Субсубподрядчиком на выполненные Работы в объеме, окончательно определяемом Субподрядчиком, и подписанная всеми уполномоченными лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, настоящим Договором, Требованиями Заказчика и Рабочей Документацией.

«Исходная Документация» означает документы, в том числе чертежи, расчеты, Конкурсную Документацию, Рабочую Документацию, Проектную Документацию, представленные субподрядчиком на рассмотрение Субсубподрядчику до даты заключения

настоящего Договора, и какое бы то ни было иное техническое описание, включенное в Договор генподряда (за исключением цен и иных вопросов, которые Субподрядчик считает по своему абсолютному усмотрению требующими особо деликатного обращения и не разумным разглашать). Список Исходной Документации указан в Приложении № 6 к настоящему Договору.

«Итоговое Свидетельство об Исполнении» - акт, выданный Субсубподрядчику, с указанием даты, в которую Субсубподрядчик выполнил свои обязательства по настоящему Договору. Субподрядчик обязуется выдать Итоговое Свидетельство об Исполнении в течение 2 (двух) месяцев после истечения последней из дат:

истечения Гарантийного Периода и Продленного Гарантийного Периода.

«Календарный План» - план Работ и других значительных событий по настоящему Договору, согласованный Сторонами в Приложении №2 к Договору.

«Кредиторы» - означает любое иное лицо, компанию, банк либо иное финансовое учреждение, в любой момент предоставляющее финансирование в связи с Проектом, за исключением учредителей Заказчика.

«Конфиденциальная Информация» имеет значение, данное такому термину в Приложении № 7 («Конфиденциальная информация») к Договору.

«Место Производства Работ» – часть Строительной площадки, на территории которой Субсубподрядчик вправе выполнять Работы по Договору. Место Производства Работ должно быть определено Сторонами в Техническом Задании Субподрядчика.

«Мошенническая Практика» – означает любое действие либо бездействие, в том числе искажение фактов, которое сознательно либо опрометчиво вводит в заблуждение, либо пытается ввести в заблуждение, какую бы то ни было сторону с целью получения финансовой либо иной выгоды, либо уклонения от исполнения обязательства.

«Наказуемая Практика» – означает любые Приёмы злоупотреблений, Мошенническую Практику, Практику Принуждения, Практику Тайных Соглашений либо Практику Препятствования, как эти термины определены здесь и истолковываются в соответствии с Руководящими Документами, Направленными на Борьбу с Коррупцией.

«Технический эксперт» - означает консультанта Заказчика и Концедента по техническим вопросам, как указано в Договоре Генподряда согласно Приложения 4 к настоящему Договору.

«Перечень Замечаний» - означает составляемый Сторонами список замечаний, которые должны быть устранены Субсубподрядчиком, однако, которые не влияют на безопасность и надежность запуска, опробования и коммерческой эксплуатации Работ и которые должны быть завершены, устранены, исправлены или отремонтированы Субсубподрядчиком за его счет, как это предусмотрено в Договоре генподряда согласно Приложения 4 к настоящему Договору.

«Права Удержания и / или Залога» означает любое право на удержание, передачу в залог, поручительство, денежное требование, денежное удержание, аренду, сервитут, обеспечительный интерес или обременение, любого рода.

«Практика Препятствования» - означает:

(i) умышленное уничтожение, искажение, изменение либо сокрытие следственного материала от следствия либо дача ложных заявлений следователям с целью существенно осложнить расследование Группы Всемирного Банка либо ЕБРР в заявлениях о Приёмах злоупотреблений, Мошеннической Практике, Практике Принуждения либо Практике Тайных Соглашений, и/или угрозы, преследование либо запугивание какой-либо стороны, чтобы воспрепятствовать ей в сообщении о своей осведомлённости о делах, имеющих отношение к расследованию от преследования следствия, либо

(ii) действия, направленные на существенное осложнение осуществления доступа Международной Финансовой Корпорации либо Европейского Банка Реконструкции и Развития к требуемым в рамках Договора сведениям в связи с расследованием Группы Всемирного Банка либо Европейского Банка Реконструкции и Развития в Приёмах злоупотреблений, Мошеннической Практике, Практике Принуждения либо Практике Тайных Соглашений.

«Практика Принуждения» - означает причинение ущерба либо вреда, либо угрозу причинения ущерба, либо вреда, прямо или косвенно, Стороне либо собственности какой-либо Стороны для оказания неподобающего влияния на действия Стороны, как данный термин трактуется в соответствии с Руководящими Документами, Направленными на Борьбу с Коррупцией.

«Практика Тайных Соглашений» - означает договорённость между двумя или более сторонами, направленную на достижение неподобающей цели, в том числе оказание неподобающего влияния на действия другой стороны, как данный термин трактуется в соответствии с Руководящими Документами, Направленными на Борьбу с Коррупцией.

«Технический инспектор Кредиторов» - означает консультанта Кредиторов по техническим вопросам, как указано в Договоре генподряда согласно Приложению 4 к настоящему Договору.

«Приложения» - вместе означают Приложения к Договору и «Приложение» единственное число данного определения, в зависимости от определённой ситуации.

«Проект» - финансирование, строительство и эксплуатация на основе Концессионного соглашения Участков 534-ый – 656-ой км и 646-ой – 684-ый км скоростной платной автомагистрали Москва – Санкт-Петербург.

«Проектная Документация» - документация, определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения реализации Проекта, прошедшая государственную экспертизу.

«Измененная Проектная Документация» означает откорректированную Проектную Документацию либо её соответствующие части, утвержденную государственной экспертизой. Во избежание двойственного толкования такая Измененная Проектная Документация после ее утверждения государственной экспертизой заменит Проектную документацию для целей выполнения Работ Субсубподрядчиком, и любая ссылка в Договоре на Проектную Документацию будет в дальнейшем считаться ссылкой на Измененную Проектную Документацию, и Субсубподрядчик будет исполнять свои обязательства по Договору в соответствии с Рабочей Документацией, подготовленной в соответствии с Измененной Проектной Документацией.

«Рабочая Документация» - документация, разработанная в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в Проектной Документации. Рабочая Документация предоставляется Субподрядчиком.

«Работы» – строительно-монтажные работы, все связанные с ними и необходимые вспомогательные работы, в том числе строительство временных сооружений, все работы на Строительной площадке, включая разработку и применение организационно-технологической документации, подготовку и ведение Исполнительной Документации, все работы, выполняемые на Строительной площадке, сопровождающие их испытания, пусконаладочные работы и испытания выполненных работ, участие в комиссии по приемке работ, сдачу приемку работ – если применимо в соответствии со Стандартами, которые обязательны для соблюдения согласно Техническому Заданию Субподрядчика (включая Матрицу ответственности), которое входит в обязанность Подрядчика по Договору генподряда и соответствует настоящему Договору, а также прочими условиями настоящего Договора и его Приложений. Работы выполняются Субсубподрядчиком по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, настоящим Договором, Исходной Документацией (в т.ч. Проектной Документацией и Рабочей Документацией), Требованиями Заказчика, которые выполняются в целях того, чтобы Работы, во всех отношениях соответствовали требованиям, применяемым к Работам.

«Руководящие Документы, Направленные на Борьбу с Коррупцией» означает руководящие документы, направленные на борьбу с коррупцией, для сделок через Европейский Банк Реконструкции и Развития и Международную Финансовую Корпорацию.

«Законодательство» - в соответствии со Статьей 19 настоящего Договора, любые принятые национальные (или государственные) законодательные акты, положения, постановления и другие законы и регламенты и распоряжения любых законных публичных

органов власти, а также общее право, все судебные приговоры, постановления и другие судебные решения, имеющие силу закона и/или являющиеся обязательными для всех нижестоящих судебных инстанций.

«Свидетельство СРО» – свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Перечень допусков, разрешений и лицензий Субсубподрядчика, необходимые для выполнения Работ по Договору, указаны в Приложении № 5 к настоящему Договору.

«Справка о Стоимости Выполненных Работ и Затрат» - документ с указанным наименованием, являющийся унифицированной формой № КС-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.1999г. № 100, подписываемый Сторонами одновременно с Актом о приемке.

«Стандарты» – следующие документы:

- а) документы, устанавливающие обязательные в Российской Федерации требования к процессам проектирования (включая изыскания), выполнения Работ, производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации материалов, применяемых для выполнения Работ, оказания услуг. Указанные Стандарты подлежат применению независимо от их указания в Техническом Задании Субподрядчика (далее – «Обязательные Стандарты»);
- б) документы, устанавливающие разработанные, принятые, и подлежащие применению к предмету настоящего Договора требования к процессам проектирования (включая изыскания), выполнения Работ, производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации материалов, применяемых для выполнения Работ, оказанию услуг, не являющиеся обязательными на территории Российской Федерации, однако, обязательное применение которых Стороны согласовали в настоящем Договоре и Приложениях к нему (международные стандарты, технические регламенты, своды правил, стандарты иностранных государств, региональные стандарты, своды правил иностранного государства, региональные своды правил и другие) и которые применяются в части, не противоречащей Обязательным Стандартам.

«Сертификат о Приемке» – акт, подписываемый Заказчиком и Подрядчиком после выполнения всех работ, предусмотренных Договором Генподряда.

«Строительная площадка (Площадка)» означает Участок 8 Проекта ПК 6629+49 и ПК 6640+19..

«Смета» - означает разбивку Работ, показывающую единичные измерения, единичные расценки, объемы, цены отдельных наименований и итоговую цену (Приложение № 3 к Договору).

«Субсубсубподрядчик» означает какое бы то ни было лицо, названное в Договоре как субсубсубподрядчик, либо какое бы то ни было лицо, назначенное Субсубподрядчиком в качестве субсубсубподрядчика (в том числе, без ограничения, какой бы то ни было поставщик инженерного оборудования, товара либо материалов, либо какой бы то ни было поставщик услуг) для части Работ в любой момент; и правопреемники каждого из этих лиц.

«Техническое Задание Субподрядчика» – техническое задание на осуществление Работ, являющееся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1 к настоящему Договору).

«Требования Заказчика» означают требования ООО «МДС», изложенные в Договоре генподряда, которым должны соответствовать Работы, выполнение субподрядчиком и Субсубподрядчиком своих обязательств по настоящему Договору. Основные Требования Заказчика изложены в Приложении № 4 к настоящему Договору. Неуказание в настоящем Договоре на какое-либо условие Договора Генподряда или Концессионного соглашения не освобождает Субсубподрядчика от ответственности за неисполнение такого условия в той части, в какой оно относится к обязательствам Субподрядчика по указанным соглашениям. Субсубподрядчик ручается, что он проверил

условия Договора Генподряда и Концессионного соглашения в полном объеме и надлежащим образом.

«Форс-Мажор» имеет значение, данное ему в Статье 20 Договора.

«Цена Договора» – общая стоимость Работ, указанная в Статье 5 «ЦЕНА ДОГОВОРА» Договора.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Субсубподрядчик обязуется на свой риск, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, Договором и Приложениями к нему, выполнить Работы по строительству Путепровода через железную дорогу Витебского направления на км 6753+10. Объем и перечень наименований в составе подлежащих выполнению Субсубподрядчиком Работ определяется в соответствии с Техническим заданием Субподрядчика (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью Договора, а также в соответствии с Проектной и Рабочей документацией.

2.2. Субсубподрядчик обязуется выполнить указанные обязательства во всех отношениях для полного удовлетворения требований Генподрядчика, Субподрядчика, Подрядчика и Заказчика согласно всем указаниям и требованиям Субподрядчика. По завершении Работ их результат должен соответствовать целям Работ, обозначенным в настоящем Договоре.

2.3. Субсубподрядчик подтверждает, что он проверил и изучил всю доступную информацию, в том числе всю Исходную Документацию, объем и характер Работ и материалов, которые будут использованы для выполнения Работ по настоящему Договору, и условия существующих Работ, действующее законодательство Российской Федерации, касающееся Работ по Договору, Требования Заказчика, обычаи делового оборота в Российской Федерации.

2.4. Работы должны включать любые работы, которые необходимо провести, которые прямо вытекают из настоящего Договора, а также все работы, которые (хотя и не упоминается в настоящем Договоре), необходимы для стабильности или для завершения или безопасной и правильной эксплуатации Работ.

Субсубподрядчик соглашается выполнить Работы, которые логично вытекают из Договора и/или Исходных документов. Работы, подлежащие выполнению Субсубподрядчиком, включают все работы, прямо перечисленные в Договоре, а также любые и все иные работы, смежные и относящиеся к Работам, включая, но не ограничиваясь ими, работы целесообразно необходимые для надлежащего завершения Проекта, или работы, необходимые для достижения надлежащим образом функционирующего и абсолютно приемлемого сооружения, системы и Проекта.

Субсубподрядчик несет полную ответственность за получение, сохранение, изменение и/или обновление любой разрешающей документации (свидетельств, сертификатов, лицензий, разрешений), которые могут потребоваться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в результате осуществления

Субсубподрядчиком своих обязательств, предусмотренных выше, вне зависимости от того, отнесены ли данные разрешения к обязанностям Субподрядчика в соответствии с применимым Законодательством и настоящим Договором.

В случае если отдельные необходимые для выполнения Работ разрешающие документы могут быть получены только от имени Подрядчика или Субподрядчика, Субсубподрядчик обязан заблаговременно уведомить об этом субподрядчика, а также оказать содействие необходимое Субподрядчику или Подрядчику, и получить соответствующие разрешающие документы.

При необходимости Субподрядчик выдает Субсубподрядчику соответствующую доверенность на представление интересов Субподрядчика в целях получения необходимой разрешающей документации, а также предоставляет Субсубподрядчику необходимые документы и информацию, которые не могут быть получены Субсубподрядчиком самостоятельно.

2.5. Субсубподрядчик несет ответственность за разумность, стабильность и

безопасность всех выполняемых им действий и операций при выполнении Работ.

Субсубподрядчик должен обеспечить, соответствие выполняемых Работ положениям Рабочей Документации с тем, чтобы они могли быть одобрены и/или приняты Субподрядчиком, Подрядчиком, Заказчиком, Концедентом и Техническим экспертом.

Субсубподрядчик должен обеспечить соответствие выполняемых Работ законодательству Российской Федерации.

2.6. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты подписания Договора Субсубподрядчик обязан предоставить Субподрядчику для целей согласования с Субподрядчиком, Подрядчиком, Заказчиком и Концедентом подробное описание способов и методов выполнения Работ, которые Субсубподрядчик предлагает принять для выполнения Работ (Проект производства работ, включая Технологические карты) в соответствии со:

- (i) СНиП 12.01-2004 «Организация строительства»;
- (ii) СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве»;
- (iii) МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»;
- (iv) МДС 12-29.2006 «Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты»;
- (v) СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

Никакие существенные изменения в эти способы и методы не должны быть внесены без предварительного одобрения Субподрядчика.

2.7. Персонал Субсубподрядчика должен иметь необходимую квалификацию, знания и опыт, необходимые для производства Работ.

Субсубподрядчик должен предоставить Субподрядчику списки лиц, ответственных за строительство и качество работ, за охрану труда и технику безопасности, за охрану окружающей среды.

Субподрядчик может потребовать от Субсубподрядчика удаления (либо обеспечения удаления) любого лица, нанятого для выполнения Работ, включая, если необходимо, представителя Субсубподрядчика, который:

- (a) систематически нарушает дисциплину или не проявляет должного усердия;
- (b) проявляет некомпетентность или небрежность при выполнении своих должностных обязанностей;
- (c) не соблюдает любых положений Договора; или
- (d) систематически осуществляет действия, угрожающие безопасности, здоровью или окружающей среде.

В этом случае, если необходимо, Субсубподрядчик должен назначить (или обеспечить назначение) подходящее лицо для замены.

2.8. Субсубподрядчик обязан выполнить все Работы в сроки, согласованные Сторонами в Календарном Плане, и за Цену Договора, определенную Сторонами в Статье 5 («ЦЕНА ДОГОВОРА») настоящего Договора по качеству, полностью соответствующие действующему законодательству Российской Федерации, Стандартам, настоящему Договору, Исходной Документации и Требованиям Заказчика.

2.9. Стороны договорились, что сроки выполнения работ, указанных в настоящем Договоре и в Календарном Плане (включая срок окончания выполнения всех Работ, а также любые промежуточные сроки), а также качество выполнения Работ являются существенными условиями настоящего Договора.

2.10. Если в любое время по обоснованному мнению Субподрядчика:

- (a) фактический ход Работ Субсубподрядчика является слишком медленным, чтобы обеспечить завершение к Сроку завершения работ, и/или
- (b) ход Работ отстает или неизбежно отстанет от текущего Календарного Плана выполнения Работ,

Субподрядчик может дать письменное указание Субсубподрядчику подготовить и внедрить откорректированный Календарный план не позднее 5 (пяти) календарных дней для выполнения Работ без корректировки Цены Договора и представить пересмотренный Календарный План на утверждение Субподрядчику вместе с пояснительной запиской,

описывающей пересмотренные методы производства Работ («План ликвидации задержек») в целях ускорения их выполнения и соблюдения завершения их выполнения в пределах срока завершения Работ.

2.11. Субсубподрядчик выполняет Работы с должным тщанием и усердием, как того ожидалось бы от компании, узкоспециализированной в соответствующих областях.

2.12. Любая координация Работ, включая (но, не ограничиваясь) поставку, испытания, приемку Работ, о которых говорится в настоящем Договоре, входит в сферу ответственности Субсубподрядчика.

Согласно Приложению № 1- Матрица Ответственности к Приложению № 1 Договора, Субсубподрядчик должен предпринимать все и любые юридические и фактические действия, направленные на получение от имени и в интересах Подрядчика и Субподрядчика в Государственных Органах, Заинтересованных организациях разрешений (согласований) на производство Работ, требующих специальных разрешений, которые не покрываются разрешениями и согласованиями, полученными Подрядчиком или Субподрядчиком, а также на приемку Работ для целей ввода в эксплуатацию и дальнейшей эксплуатации Проекта, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. Затраты на осуществление перечисленных выше в настоящем пункте действий включены в Цену Договора.

В качестве общего принципа и в дополнение к вышеизложенному Субсубподрядчик принимает на себя в полной мере все соответствующие обусловленные Договором Генподряда обязательства, принятые либо заключенные Субподрядчиком по отношению к Подрядчику и/или Генподрядчику и/или Заказчику и/ либо Государственным Органам, Заинтересованным организациям и / или Концеденту, которые применяются к производству и передаче Работ по настоящему Договору. Субсубподрядчик признает, что все права и полномочия, предоставленные Заказчику в отношении Субподрядчика по Договору Генподряда, которые применяются к производству и передаче Работ по Договору, предоставляются Субподрядчику в отношении Субсубподрядчика.

2.13. Субсубподрядчик обязуется прилагать все усилия для сотрудничества и поддерживать Подрядчика с целью предоставления Субподрядчику (и по просьбе Субподрядчика - также Подрядчику, Генподрядчику и/или Заказчику и/или Концеденту) всех документов (в необходимом количестве копий), которые могут потребоваться от него в соответствии с требованиями Подрядчика, Заказчика и Концедента.

2.14. Субсубподрядчик обязан, как указано в Договоре или в соответствии с указанием Субподрядчика, предоставить необходимые возможности для выполнения Работ:

- (а) персоналу Субподрядчика, Генподрядчика, Заказчика и Подрядчика;
- (b) любым другим субсубподрядчикам, привлекаемым к работе Субподрядчиком, Подрядчиком, Генподрядчиком;
- (с) работникам любых Государственных Органов.

Субсубподрядчик несет ответственность за выполнение Работ на Строительной площадке и обязан координировать свою деятельность с деятельностью других субподрядчиков в той мере, в которой (если имеет место) это определено требованиями Субподрядчика, Подрядчика и Генподрядчика.

2.15. Без ущерба для обязанностей Субсубподрядчика в соответствии с настоящим Договором, если любая Сторона настоящего Договора узнает об ошибке или ошибке технического характера в документе, который был подготовлен для использования при выполнении Работ, такая Сторона должна незамедлительно уведомить другую Сторону о такой ошибке или оплошности не позднее 5 (пяти) рабочих дней после того, как Стороне стало известно о такой ошибке или оплошности.

2.16. В отношении всех других сведений и документов, которые могут быть обоснованно запрошены Субподрядчиком или Подрядчиком, Субсубподрядчик должен приложить все усилия, чтобы предоставить Субподрядчику (и по просьбе Субподрядчика - также Подрядчику, Генподрядчику и/или Заказчику и/или Концеденту) такие данные и

документы своевременно. Независимо от любых других случаев, когда запрос Субподрядчика может считаться разумным, Стороны признают и соглашаются, что запрос должен всегда считаться разумным, если такие данные и/или документация необходимы для реализации Проекта или необходимы Субподрядчику для выполнения своих обязательств по Договору Генподряда или Договору подряда или договору субподряда.

2.17. Субсубподрядчик должен своевременно оказать Субподрядчику такое содействие, которое может обоснованно потребоваться Субподрядчику для оказания помощи в его отношениях с Подрядчиком и/или Генподрядчиком и/или Заказчиком и другими сторонами Договора субподряда и Договора Генподряда и Концессионного соглашения и иными сторонам, участвующими в Проекте. Такое сотрудничество должно включать предоставление документов и предоставление свидетельств.

2.18. Цена Договора указанная в п. 5.1 Договора твердо зафиксирована кроме случаев изменения в количестве и длин пролётов, количестве полос проезжей части и типе сооружений.

2.19. В случае если становится очевидным, что должны быть выполнены дополнительные работы:

2.19.1. Субподрядчик направляет Субсубподрядчику соответствующее уведомление с описанием изменений, связанных с выполнением Работ, сроками выполнения Работ по настоящему Договору, или описанием дополнительных работ.

2.19.2. После получения данного запроса, Субсубподрядчик должен в течение 3 (трех) рабочих дней ответить в письменной форме Субподрядчику, если иной срок не указан Субподрядчиком, при этом предоставив:

- описание предложенных к выполнению работ, порядка и сроков их выполнения;
 - предложение Субсубподрядчика в отношении всех необходимых изменений к Календарному плану Работ;
 - в случае выполнения дополнительных работ - предложение Субсубподрядчика о корректировке стоимости Работ, основанное на стоимости отдельных видов Работ, установленной в Приложении №3. В случае невозможности определения цены дополнительных работ на основании Приложения №3 Субсубподрядчик обязан предоставить расчет стоимости дополнительных работ;
 - если Субсубподрядчик считает, что реализация предлагаемых изменений в Рабочей Документации несовместима с исполнением Субсубподрядчиком своих обязательств в соответствии с настоящим Договором - заявление о необходимости изменения таких обязательств Субсубподрядчика по настоящему Договору;
- вместе со всей информацией, которая может быть необходима Субподрядчику для оценки представленных Субсубподрядчиком предложений.

2.19.3. Субподрядчик обязан рассмотреть ответ Субсубподрядчика и все приложенные к нему документы и принять предложения Субсубподрядчика или отказаться и направить Субсубподрядчику дополнительный запрос.

2.19.4. В случае если Субсубподрядчик отказывается направлять ответ на запрос Субподрядчика с описанием изменений, связанных с выполнением Работ, сроками выполнения Работ по настоящему Договору, или описанием дополнительных работ или в указанные Субподрядчиком сроки не отправляет Субподрядчику соответствующий письменный ответ, с приложением всех необходимых документов, такой отказ будет рассматриваться как существенное нарушение условий настоящего Договора.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

3.1. Сроки (в том числе промежуточные) выполнения Работ согласованы Сторонами в Календарном плане (Приложение №2), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. В случае если у Субсубподрядчика возникают опасения о том, что Работы не могут быть выполнены в сроки, предусмотренные в Календарном плане (Приложение № 2) по любой причине, он обязан своевременно – не позднее 5 (пяти) календарных дней до

возникновения просрочки выполнения Работ уведомлять об этом Субподрядчика и предпринять все необходимые меры по устранению таких причин.

3.3. Субподрядчик вправе потребовать от Субсубподрядчика приостановления Работ в любое время. По получении письменного указания Субподрядчика Субсубподрядчик, в соответствии с указаниями Субподрядчика, немедленно – не позднее 1 (одного) календарного дня со дня получения такого указания приостанавливает Работы и предпринимает необходимые меры по устранению причин, связанных с такой приостановкой Работ, если приостановление вызвано ненадлежащим исполнением Субсубподрядчиком своих обязательств.

Субсубподрядчик признает, что Субподрядчик не будет нести какую-либо ответственность за причиненные Субсубподрядчику убытки, ущерб, расходы либо издержки в связи с приостановкой Работ в соответствии с условиями настоящего Пункта 3.3. Договора, если приостановление вызвано ненадлежащим исполнением Субсубподрядчиком своих обязательств.

3.4. Никакие работы не должны выполняться на Строительной площадке в нерабочие праздничные дни либо сверхурочно, за исключением случаев, когда:

- (i) иное предусмотрено Договором;
- (ii) получено согласие Субподрядчика;
- (iii) такие работы являются неизбежными, либо необходимы для защиты жизни, имущества или безопасности самих Работ, о чем Субсубподрядчик обязан незамедлительно уведомить Субподрядчика.

3.5. Субсубподрядчик обязан соблюдать Календарный План (Приложение № 2).

Субсубподрядчик также обязан представить на утверждение Субподрядчику уточненный и подробный Календарный план Работ не позднее 25 (двадцати пяти) дней после подписания Договора, или если предыдущий Календарный План Работ не полностью соответствует фактическому ходу выполнения Работ или обязательствам Субсубподрядчика.

Если в настоящем Договоре не указано иное, каждый Календарный План Работ должен включать:

- (a) последовательность, в которой Субсубподрядчик намеревается производить Работы, включая указание предполагаемой продолжительности каждой из основных стадий Работ;
- (b) пояснительную записку, которая должна включать:
 - (i) общее описание методов производства Работ, которые Субсубподрядчик собирается применять при выполнении каждой из основных стадий Работ; а также
 - (ii) сведения о расчетном количестве работников (по классам) и оборудования (по типам), необходимом Субсубподрядчику для каждой из основных стадий Работ.

Субсубподрядчик обязан немедленно уведомлять Субподрядчика о возможных неожиданных событиях или обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на выполнение Работ или вызвать задержку выполнения Работ.

При получении Субсубподрядчиком от Субподрядчика уведомления о том, что (всякий раз с указанием в какой степени) Календарный план Работ не соответствует настоящему Договору и/или Договору субподряда и/или Договору генподряда или фактическому ходу Работ и декларируемым намерениям Субсубподрядчика, Субсубподрядчик обязан представить Субподрядчику измененный Календарный план Работ.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

4.1. Субсубподрядчик выполняет Работы по настоящему Договору своим силами и несет обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями и конструкциями, и оборудованием, необходимыми для выполнения Работ.

Субподрядчик вправе предоставить Субсубподрядчику материалы, необходимые Субсубподрядчику для выполнения Работ на основании письменной заявки Субсубподрядчика.

Письменная заявка Субсубподрядчика должна быть предоставлена Субподрядчику не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты предоставления материалов и в обязательном порядке должна содержать сведения о наименовании, номенклатуре, количестве материалов, сроке или периодичности предоставлении материалов, видах работ, при выполнении которых предполагается использование материалов, о лице (ФИО, должность, паспортные данные, контактные телефоны), уполномоченное на приемку материалов и подписание накладных на отпуск материалов на сторону по форме М-15, товарных накладных по форме ТОРГ-12.

Субподрядчик при наличии возможности предоставления материалов согласовывает предоставленную заявку, посредством направления в адрес Субсубподрядчика либо подписанной заявки либо уведомления о согласовании заявки.

Предоставление материалов может осуществляться по согласованию Сторон либо в форме продажи материалов по договору поставки, заключенному сторонами либо в форме давальческого материала.

4.2. Субсубподрядчик обязан до начала использования любых материалов при производстве Работ направить Субподрядчику для получения его согласия образцы всех материалов, которые будут им предоставляться самостоятельно, за свой счет.

4.3. В течение 12 (двенадцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Договора Субсубподрядчик должен предоставить в распоряжение Субподрядчика для его утверждения перечень материалов с приложением технической документации, каталогов, описаний и образцов материалов. Субподрядчик не вправе отказать в утверждении указанного в настоящем пункте перечня материалов без указания существенных причин такого отказа.

4.4. Утверждение Субподрядчиком перечня материалов, как это предусмотрено в Статье 4 («ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ») Договора ни в коем случае не означает принятие Субподрядчиком на себя ответственности и освобождение Субсубподрядчика от ответственности за качество, комплектность (если применимо), обременение правами третьих лиц материалов и оборудования, предоставляемых Субсубподрядчиком.

5. ЦЕНА ДОГОВОРА

5.1. Общая фиксированная цена всех Работ по настоящему Договору составляет 464 857 971,24 (Четыреста шестьдесят четыре миллиона восемьсот пятьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят один рубль 24 копейки), в том числе НДС 18% 70 910 537,99 (Семьдесят миллионов девятьсот десять тысяч пятьсот тридцать семь рублей 99 копеек) (далее по тексту – «Цена Договора»).

Расчет Субсубподрядчиком Цены Договора представлен в Смете (Приложение №3), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Кроме условий указанных в п. 2.18 Договора, Цена Договора является фиксированной и не подлежит изменению или пересмотру, включая изменение Рабочей документации и Проектной документации.

Единичные расценки и общая стоимость, согласованные в Смете (Приложение № 3 к настоящему Договору), предоставлены для информации и только для целей Ежемесячных платежей.

Субсубподрядчик настоящим заявляет и соглашается нести расходы и риск обнаружения отклонений в объемах, согласованных в Смете (Приложение № 3). Субсубподрядчик несет ответственность за математические ошибки и / или ошибки в расчетах, которые могут быть сделаны в процессе измерения объемов из Рабочей документации и сравнения с фактически выполненным объемом Работ в ходе реализации и завершения Работ.

Во избежание сомнений при расчете стоимости Работ в Смете (Приложение № 3), Субсубподрядчик указывает стоимость поставки материалов и стоимость трудозатрат, оборудования, накладные расходы и прибыль в отдельных столбцах, включающих

единичные расценки и общую стоимость указанных Работ. Расчет цен на поставку Субсубподрядчиком материалов должен отражать только прямые затраты на поставку материалов на Строительную площадку (площадки) без учета косвенных затрат и прибыли Субсубподрядчика.

Какие бы то ни было издержки Субсубподрядчика, включая, без ограничений, косвенные затраты Субсубподрядчика, затраты на машины и оборудование, а также прибыль должны быть включены в единичные расценки на выполнение Работ и их общую стоимость. Затраты Субсубподрядчика на мобилизацию своих временных сооружений на Строительной площадке, и эксплуатационные расходы, и любые другие сопутствующие вспомогательные расходы, подробные сведения о которых указаны в Приложении №1, а также любые другие вспомогательные услуги, считаются распределенными и включенными в единичные расценки на выполнение Работ и их общую стоимость.

5.2. Субсубподрядчик подтверждает, что перед тем, как подписать настоящий Договор проверил и изучил Строительную площадку и доступную информацию, касающуюся ее, положения Договора Генподряда, в том числе всю Исходную Документацию, объем и характер работ и материалов, которые будут использованы для выполнения Работ, и условия существующих работ, действующее законодательство Российской Федерации, касающееся Работ по настоящему Договору, Стандарты, Требования Заказчика, обычаи делового оборота в Российской Федерации. Настоящим Субсубподрядчик подтверждает, что выполнение Работ является его профессиональной деятельностью, соответственно, Субсубподрядчик гарантирует, что Цена Договора включает в себя все работы, услуги, оборудование и материалы, необходимые для осуществления Работ. В случае если в процессе исполнения Договора Подрядчик и / или Субподрядчик, и / или Субсубподрядчик, и / или Заказчик выяснят необходимость выполнения дополнительных работ, оказания услуг, поставки материалов или оборудования, не указанных в Смете, однако, необходимость которых явно вытекает из действующего законодательства Российской Федерации и /или Стандартов, и / или настоящего Договора, и / или Исходной Документации, и / или Требований Заказчика, Субсубподрядчик обязуется выполнить или обеспечить выполнение всех необходимых работ, оказать услуги, своими силами и полностью за свой счет, включая уплату Российского НДС и всех таможенных пошлин.

Если Субсубподрядчик не приступает к выполнению вышеуказанных Работ в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения уведомления о необходимости выполнения данных работ Субподрядчик вправе заказать разработку документации, поставку необходимых материалов, оборудования, выполнение работ, а также выполнение других обязательств для выполнения Работ по настоящему Договору у третьих лиц с отнесением всех понесенных расходов на Субсубподрядчика. В этом случае Субсубподрядчик обязан возместить Субподрядчику все понесенные последним убытки в течение 7 (семи) календарных дней со дня получения такого требования от субподрядчика и предоставления документов, подтверждающих размер убытков.

5.3. Стоимость видов Работ, указанных в Смете, включает все расходы и издержки необходимые для выполнения и завершения Работ в соответствии со Стандартами, накладные расходы офиса на Строительной Площадке и головного офиса и, контроль, трудовые ресурсы, транспорт, материалы, мобилизацию технологического оборудования, вознаграждение за право пользования авторским трудом и налоги.

6. РАСЧЕТЫ

6.1. Общие положения в отношении платежей:

6.1.1. Оплаты Субсубподрядчику производятся в валюте Договора, указанной в статье 5 («ЦЕНА ДОГОВОРА») Договора.

Оплата Субсубподрядчику должна быть произведена при условии выполнения требований, предъявляемых в настоящем Договоре.

Оплата Субподрядчиком Работ не должна расцениваться как приемка любого элемента Работ Субподрядчиком, Подрядчиком и/или Заказчиком.

6.1.2. Любой платеж по настоящему Договору в адрес Субсубподрядчика осуществляется на основании счета, выставляемого Субподрядчику. Любой счет, выставленный Субсубподрядчиком согласно положениям Договора, должен включать следующее описание «Оплата по Договору № ... от ...». Счет должен содержать ссылку на полное наименование Договора, его дату, ИНН Субсубподрядчика, банковские реквизиты Субсубподрядчика, основание платежа.

6.1.3. Датой оплаты денежных средств считается дата списания денежных средств со счета Субподрядчика в счет платежей Субсубподрядчику по Договору по банковским реквизитам, указанным в Статье 22 Договора.

6.2. Платежи:

6.2.1. На основании запроса Субсубподрядчика, направленного в письменной форме Субподрядчику, Субподрядчик в праве оплатить Авансовый Платеж на выполнение Работ в размере до 50% (пятидесяти процентов) от Цены Договора на основании выставленного Субсубподрядчиком счета.

Авансовый платеж засчитывается пропорционально выплаченному авансу в счет каждого выполнения до полного погашения авансового платежа.

6.2.2. Дальнейшие платежи осуществляются ежемесячно после утверждения Субподрядчиком Ежемесячного отчета о Ходу Работ, форма которого согласовывается Субсубподрядчиком и Субподрядчиком не менее чем за 10 (десять) календарных дней до подготовки первого Ежемесячного отчета о Ходу Работ с зачетом, на основании Промежуточного акта приемки выполненных Работ, Промежуточной справки о стоимости выполненных работ и затрат и Журнала учета выполненных работ, с вычетом Авансового Платежа пропорционально объему выполненных Работ за отчетный период, а также с вычетом Гарантийного удержания на основании полученного от Субсубподрядчика счета в размере 2% (Двух процентов) от стоимости Работ, указанных в Ежемесячном отчете о ходе Работ.

6.2.3. Окончательный расчет по настоящему Договору должны быть произведены Субподрядчиком не позднее 40 (сорока) рабочих дней после завершения Работ, и подписания Сторонами Акта о Приемке.

6.2.4. К отношениям Сторон по данному Договору не применяются положения статьи 823 Гражданского кодекса Российской Федерации о коммерческом кредите.

6.3. Общие условия ежемесячных расчетов:

6.3.1. Обязательство Субподрядчика по осуществлению любого ежемесячного платежа Субсубподрядчику за частично выполненные Работы наступает в течение 25 (двадцати пяти) календарных дней от наиболее поздней даты из указанных событий при условии выполнения их всех:

- 1) Утверждения Субподрядчиком Ежемесячного отчета о Ходу Работ и подписания соответствующих Промежуточного акта приемки выполненных Работ, Промежуточной справки о стоимости выполненных работ и затрат и Журнала учета выполненных Работ;
- 2) Предоставления Субсубподрядчиком счета к оплате, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Договора;
- 3) Представления Субсубподрядчиком Субподрядчику гарантийного письма, подтверждающего, что не существует каких-либо прав залога или требований, которые могут породить права залога, затрагивающих Работы. Такое гарантийное письмо должно предоставляться один раз в три месяца;
- 4) Представления Субсубподрядчиком Субподрядчику
 - Исполнительной Документации на части Работ, указанные в Ежемесячном отчете о Ходу Работ, в полном объеме в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Стандартами;
 - всех результатов испытаний и/или сертификатов по итогам испытаний, которые должны быть получены Субсубподрядчиком в отношении тех частей Работ, к которым относится соответствующий платеж;

- отчетов по контролю качества и любых дополнительных документов по контролю качества, которые были обоснованно заблаговременно запрошены Субподрядчиком;

Непредставление хотя бы одного из указанных документов или, если хотя бы один из указанных документов оформлен не в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, Договором, Требованиями Заказчика, Требованиям Генподрядчика или содержит недостоверную информацию, по соглашению Сторон, является достаточным и правомочным основанием для непроизведения Субподрядчиком платежа.

6.3.2. При осуществлении ежемесячных платежей за частично выполненные Работы Субподрядчик удерживает 2 % (два процента) из каждой причитающейся Субсубподрядчику суммы, указанной в расчетных документах, в качестве Гарантийного удержания для обеспечения выполнения обязательств Субсубподрядчика по настоящему Договору. Сумма Гарантийного Удержания должна быть оплачена Субподрядчиком Субсубподрядчику в следующем порядке:

- 50 % от Суммы Гарантийного Удержания, в течение 10 (десяти) дней с даты подписания Акта о Приемке Сторонами и предоставления Субсубподрядчиком Субподрядчику всех счетов-фактур в связи с ежемесячными платежами по настоящему Договору,

- 50 % от Суммы Гарантийного Удержания, в течение 10 (десяти) дней после подписания Итогового Свидетельства об Исполнении Сторонами.

6.3.3. Субсубподрядчик обязан составить Промежуточный Акт о Приемке Выполненных Работ, а также Промежуточную Справку о Стоимости Выполненных Работ и Затрат, а также и Журнал Учета Выполненных Работ, в точном соответствии со Сметой и Исполнительной Документацией.

Субсубподрядчик не получит оплаты за Работы в части, не соответствующей Промежуточным актам о приемке выполненных Работ и Промежуточной справке о стоимости выполненных работ и затрат.

Оплата или подписание Промежуточного акта о приемке выполненных Работ, Промежуточной справки о стоимости выполненных работ и затрат или Журнала учета выполненных Работ не переносит риск случайной гибели промежуточного результата Работ на Субподрядчика и не может считаться приемкой Субподрядчиком, одобрением, согласием или удовлетворенностью качеством выполняемых Субсубподрядчиком Работ по Договору до момента полного завершения и приемки Работ Субподрядчиком, выполнения Субсубподрядчиком других своих обязательств, и подписания Акта о Приемке для всех завершённых Работ.

6.3.4. Субподрядчик имеет право в одностороннем порядке производить вычет неустоек, предусмотренных Договором из платежей, причитающихся Субсубподрядчику по Договору.

6.3.5. Стороны пришли к соглашению о том, что Субсубподрядчик не имеет право на получение с Субподрядчика процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.6. Денежные средства, уплаченные Субподрядчиком в порядке предварительной оплаты, не признаются денежными средствами, предоставленными Субсубподрядчику на условиях коммерческого кредита (ст. 823 ГК РФ). Проценты за пользование коммерческим кредитом не начисляются.

7. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СУБСУБПОДРЯДЧИКА

7.1. Субсубподрядчик обязан выполнить, в счет Цены Договора своими силами и средствами все Работы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, настоящим Договором и Приложениями к нему, Исходной Документацией, Требованиями Заказчика, Требованиями Генподрядчика, а также Требованиями к составу и порядку ведения Исполнительной Документации (Приложение №10 к настоящему Договору), а также устранить любой выявленный Недостаток в Работе.

7.2. Субсубподрядчик обязан предоставить Субподрядчику на согласование Проект производства работ, включая технологические карты в объеме, требуемом Субподрядчиком, и в соответствии с настоящим Договором.

7.3. Субсубподрядчик обязан обеспечить наличие Свидетельства СРО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разрешений, лицензий, удостоверений, актов-допусков соответствующих Государственных Органов и Заинтересованных организаций на выполнение всех видов Работ, предусмотренных настоящим Договором. В случае отсутствия таковых, Субсубподрядчик обязан возместить Субподрядчику все затраты и относящиеся к ним убытки, причиненные отсутствием указанных свидетельств, разрешений, лицензий, актов-допусков, других разрешающих документов в полном объеме.

7.4. Субсубподрядчик обязан передать Субподрядчику в день заключения настоящего Договора на бумажном и электронном носителях (файл в формате *.pdf на подписанном диске) список всех работников, занятых в производстве работ с указанием должностей (профессий), Ф.И.О., паспортных данных, номеров удостоверений (со сроком действительности), а также их фотографий с целью оформления им пропусков для прохода их на Строительную площадку.

Кроме того, Субсубподрядчик должен представлять вышеуказанные сведения о новых сотрудниках в ходе реализации Проекта и сообщать Субподрядчику о тех, кто покинул Проект в течение 5 (пяти) календарных дней после наступления соответствующего события.

7.5. Субсубподрядчик обязан передать Субподрядчику в день заключения настоящего Договора надлежащим образом заверенную копию приказа о назначении главного инженера Субсубподрядчика, ответственного производителя работ (менеджера по строительству) Субсубподрядчика на территории Строительной площадки, прораба (старшины) по Строительной площадке, приказа о назначении ответственного за соблюдение техники безопасности и охрану труда на Строительной площадке, ответственного за пожарную безопасность, ответственного за соблюдением экологической безопасности, за деятельностью по обращению с отходами 1-4 классов опасности, с приложением документов, подтверждающих профессиональную подготовку руководителя и лиц, ответственных за охрану окружающей среды, обращение с отходами.

7.6. Субсубподрядчик обязан за свой счет приобрести и поддерживать в рабочем состоянии на период всего срока выполнения Работ программное обеспечение системы управления проектами Primavera 6, согласно регламенту Календарного плана (Приложение №2). Субсубподрядчик обязан обеспечить наличие у него в штате персонала, обученного работе в этой программе.

7.7. Субсубподрядчик обязан обеспечить соблюдение работниками и своими Субсубсубподрядчиками режима конфиденциальности всей полученной в связи с заключением и исполнением настоящего Договора информации.

7.8. В части, касающейся исполнения настоящего Договора, Субсубподрядчик обязан сам, а также обеспечить, чтобы персонал Субсубподрядчика в любое время:

- (i) соблюдал все действующие законы о мерах против легализации денежных средств, полученных незаконным способом; и
- (ii) воздерживался от совершения действий или вовлечения в деятельность, подпадающих под определение Наказуемой Практики.

Субсубподрядчик гарантирует, что не осведомлен о возможном нарушении вышеуказанных требований кем-либо из работников Субсубподрядчика в отношении Проекта или в иных обстоятельствах.

7.9. Субсубподрядчик обязан всегда предпринимать разумные меры предосторожности для предотвращения любого незаконного, мятежного или беспорядочного поведения, забастовок кем-либо из или среди своих сотрудников, а также сохранять мир и защиту личности и собственности на и вблизи Строительной площадки.

7.10. Субсубподрядчик обязан предоставлять Субподрядчику любую информацию и документацию, необходимую ему в целях исполнения своих обязательств по Договору субподряда и/или Договору генподряда и/или Договору подряда и/или в целях

осуществления работ по эксплуатации, обслуживанию, изменению, наладке, расширению, замене, ремонту и сносу, в том числе информацию и документы, носящие конфиденциальный характер. Порядок и форма такой передачи должна соответствовать требованиям Договора генподряда.

7.11. В отношении документов либо сведений, за исключением документов Субсубподрядчика (которые являются предметом положений Пункта 1.10 [Использование Заказчиком Документов Подрядчика, Субподрядчика]) Договора Генподряда, которые может обоснованно потребовать Субподрядчик и/либо Генподрядчик и / либо Подрядчик и / либо Заказчик и/ либо Технический эксперт с целью удостовериться в соблюдении Субсубподрядчиком Договора и/ либо дать возможность Генподрядчику и / либо Подрядчику и / либо Заказчику и/либо Субподрядчику завершить, эксплуатировать, обслуживать, изменять, приводить в порядок, расширять, замещать, ремонтировать или сносить результат Работ, Субсубподрядчик обязан:

- (i) в отношении таких сведений либо документов, которые по своему характеру не являются конфиденциальными, разглашать и представлять такие документы либо сведения Субподрядчику и/или Подрядчику и/ либо Заказчику и Техническому эксперту и Техническому инспектору Кредиторов на том же самом основании, как и Документы Подрядчика или Субподрядчика выдаются согласно Пункту 1.10 [Использование Заказчиком Документов Генподрядчика] Договора Генподряда;
- (ii) в отношении таких сведений либо документов, которые по своему характеру являются конфиденциальными, разглашать такие сведения либо документы Субподрядчику и/либо Генподрядчику и/ либо Подрядчику и/ либо Заказчику и Техническому эксперту и Техническому инспектору Кредиторов на территории Субсубподрядчика либо имеющего отношение к делу Субсубсубподрядчика в соответствии с Пунктом 7.3 [Осмотр] Договора генподряда и в объеме, разрешенном соответствующими Договорами Субсубподряда и в соответствии с применяемым законодательством.

Субсубподрядчик должен обеспечить, чтобы договоры субсубсубподряда содержали положения, схожие с теми, что изложены в Пункте 7.3 [Осмотр] Договора генподряда и настоящем Пункте 7.11. настоящего Договора.

7.12. Субсубподрядчик обязан отслеживать изменение норм действующего законодательства Российской Федерации, подлежащих применению СНиПов, ГОСТов и других нормативно-правовых актов, касающихся предмета Договора, и своевременно уведомлять Субподрядчика об изменении указанных законодательных или нормативных актов.

7.13. Субсубподрядчик обязуется оказывать содействие, участвовать и предоставлять любую другую поддержку, необходимую Субподрядчику и/или Генподрядчику и/или Подрядчику и/или Заказчику для проведения испытаний, сдачи в эксплуатацию, приема-передачи работ по Договору генподряда, Договору подряда, Договору субподряда.

7.14. Субсубподрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости Работ в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления от Субподрядчика или Подрядчика или Генподрядчика, или Заказчика, или Государственных Органов, или Заинтересованных организаций приступить к устранению всех Дефектов или Недостатков в выполненных Работах, в том числе недостатков, обнаруженных в течение Гарантийного Периода и Продленного гарантийного Периода выполнения Гарантийных обязательств по устранению скрытых дефектов, процедура устранения которых указана в Пункте 11.4 настоящего Договора. Соответствующие недостатки должны быть устранены Субсубподрядчиком в порядке и сроки, утвержденные Субподрядчиком или Подрядчиком или Генподрядчиком, или Заказчиком, или уполномоченными ими лицами, или Государственными Органами, или Заинтересованными организациями.

Запасные части предоставляются Субсубподрядчиком для устранения Дефектов в счет Цены Договора без дополнительной платы. Если в указанный срок Субсубподрядчик не исправит Недостатки некачественно выполненных Работ, Субподрядчик вправе привлечь других лиц для исправления некачественно выполненных Работ за счет Субсубподрядчика. Все расходы, связанные с устранением Недостатков в выполненных Субсубподрядчиком Работах Субсубподрядчик обязан возместить Субподрядчику в

течение 6 (шести) календарных дней с момента получения соответствующего требования от Субподрядчика.

7.15. Субсубподрядчик обязан письменно информировать Субподрядчика за 12 (двенадцать) рабочих дней до начала освидетельствования отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности. Субсубподрядчик подтверждает готовность конструкций и скрытых работ. При отсутствии замечаний, Субподрядчик подписывает акты освидетельствования ответственных конструкций и акты освидетельствования скрытых работ.

Субсубподрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Субподрядчика, внесенного в Журнал производства работ.

Подписание данных актов Субподрядчиком не освобождает Субсубподрядчика от ответственности за скрытые недостатки таких конструкций и любых видов Работ, а также иные недостатки, наличие которых может установить лишь технический специалист. Подписание таких актов не свидетельствует о фактической передаче таких конструкций и результатов Работ Субподрядчику, а равно о переходе к последнему риска случайной гибели Работ.

Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Субподрядчиком или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Субсубподрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Субподрядчика, а затем восстановить ее.

В случае отказа Субсубподрядчика выполнить данное требование данная часть Работ считается не принятой и до приемки оплате не подлежит.

Если в результате проверки, обследования, измерения или испытания выяснится, что материалы, оборудование или части Работы являются дефектными, либо иным образом не соответствуют требованиям настоящего Договора, Субподрядчик может отказаться принять указанные материалы или части Работы, уведомив об этом Субсубподрядчика с указанием причин. Субсубподрядчик обязан незамедлительно устранить Дефекты и обеспечить соответствие отклоненных материалов, оборудования, Работ требованиям настоящего Договора.

Если выполненные Работы и/или часть Работ (конструктив или часть конструктива) не соответствуют Рабочей документации, Стандартам, Требованиям Заказчика, Технического эксперта, Генподрядчика и/ либо Подрядчика и/либо Субподрядчика, по усмотрению Субподрядчика может быть предпринято одно из нижеуказанных действий:

- (i) Субсубподрядчик должен принять меры по устранению обнаруженного несоответствия;
- (ii) Субподрядчик может принять выполненные Работы или часть Работ с отступлением, получив на это письменное согласие Субподрядчика, Генподрядчика, Заказчика, Технического эксперта, Проектировщика;
- (iii) Работы или часть Работ (конструктив или часть конструктива) должны быть переделаны в соответствии с Рабочей документацией, Стандартами, Требованиями Заказчика, Технического эксперта и/ либо Подрядчика, и Пунктом 8.3 ИСО 9001: 2008-2012 «Система контроля качества – Требования».
- (iv) Субподрядчик может принять часть Работ с отступлениями, и обязать Субсубподрядчика устранить выявленные несоответствия за счет Субсубподрядчика в согласованный Сторонами срок, в случае неустранения несоответствий Субсубподрядчиком в согласованные срок, Субподрядчик вправе привлечь третьих лиц для устранения выявленных несоответствий на риск и за счет Субсубподрядчика.

7.16. Субсубподрядчик обязан ежемесячно, ежеквартально и ежегодно (в случае если выполнение Работ планируется в течение более чем одного календарного года) предоставлять Субподрядчику отчеты о статусе Работ. Ежемесячные отчеты о Ходе Работ должны предоставляться Субподрядчику, как это определено в Пункте 10.1 настоящего Договора. Ежеквартальные и ежегодные отчеты должны быть предоставлены Субподрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента завершения соответствующего квартала или календарного года. Предоставление Субсубподрядчиком указанного / указанных отчетов ни в коем случае не означает ни право на перенос или продление срока выполнения Работ, установленных Договором и Приложениями к нему, ни

согласие Субподрядчика с указанным / указанными отчетами. Ежемесячные отчеты о ходе Работы являются условием, предшествующим утверждению оплат. Субсубподрядчик не имеет никаких прав требовать дополнительной компенсации и/или продления сроков по причине отсутствия оплаты в случае несвоевременного предоставления им Ежемесячных отчетов о Ходу Работ или несоответствия Ежемесячных отчетов о Ходу Работ требованиям и ожиданиям Субподрядчика. Субподрядчик предоставит Субсубподрядчику форму, по которой должны составляться Ежемесячные отчеты о Ходу Работ.

Субсубподрядчик обязан обеспечить наличие условия о предоставлении указанных выше отчетов Подрядчику в договорах со своими Субсубподрядчиками.

Субсубподрядчик обязан ежемесячно предоставлять Субподрядчику График Выполнения Методом Критического Пути, указанный в Календарном плане Работ (Приложение № 2), в котором отражается текущий ход выполнения Работ, а также любые актуальные изменения. Требования по подготовке Графика Выполнения Методом Критического Пути приведены в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Утвержденный График Выполнения Методом Критического Пути ни при каких обстоятельствах не предоставляет Субсубподрядчику права перенести или иным образом отложить сроки выполнения промежуточных этапов Работ, кроме случаев, когда данные этапы не находятся на критическом пути и общий запас времени больше нуля (некритические этапы).

7.17. Субсубподрядчик обязан уведомлять Субподрядчика о ненадлежащем выполнении им каких-либо обязательств по Договору в течение 2 (двух) календарных дней со дня ненадлежащего исполнения соответствующего обязательства.

7.18. Субсубподрядчик обязан выполнять обязательства, указанные в Приложениях к настоящему Договору.

7.19. Субсубподрядчик обязан передавать Субподрядчику одновременно с Ежемесячным отчетом о Ходу Работ 13 (тринадцать) экземпляров Исполнительной Документации (акты на освидетельствование скрытых работ, исполнительные схемы и др. указанные в подпункте 4 п. 6.3.1.) на выполненные Работы на русском языке, 9 (девять) из которых – на бумажном носителе и еще 4 (четыре) – в электронном виде в формате *.doc *.pdf (CD/DVD), возможного для изготовления неограниченного количества копий.

Если Субсубподрядчик не передаст указанную Исполнительную Документацию, Субподрядчик вправе отказаться от подписания Ежемесячного отчета о Ходу Работ.

7.20. Субсубподрядчик обязан вывезти в течение 12 (двенадцати) календарных дней со дня подписания Акта о Приемке, или со дня прекращения Договора, или со дня получения соответствующего требования от Субподрядчика за пределы Строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, демонтировать и вывезти возведенные им временные сооружения. В случае невыполнения данного обязательства Субподрядчик имеет право продать или иным образом реализовать имущество, указанное в настоящем пункте Договора. Субсубподрядчик обязуется компенсировать Субподрядчику все расходы, понесенные в связи с реализацией данного имущества.

7.21. Все необходимое оборудование, строительная техника завозится Субсубподрядчиком на Строительную площадку исключительно для производства Работ. Субсубподрядчик не вправе вывозить (или разрешать вывозить) данное оборудование со Строительной площадки или с временных территорий без письменного согласия Субподрядчика, Подрядчика, Генподрядчика или Заказчика (чьи согласия не могут быть отозваны безосновательно) до тех пор, пока такое оборудование не требуется Субсубподрядчику для выполнения Работ. Такое согласие не требуется для транспортных средств, предназначенных для перевозки любого персонала, оборудования или материалов Субсубподрядчика.

7.22. Субсубподрядчик не вправе ввозить на Строительную Площадку какое бы то ни было оборудование или технику в отсутствие правоустанавливающего документа, по которому Субсубподрядчик имеет право использовать такое оборудование в целях выполнения Работ и/или устранения каких-либо Недостатков в Работах.

7.23. Субсубподрядчик обязан незамедлительно уведомлять Субподрядчика об обнаружении на Строительной площадке любых неизвестных и/или, подозрительных предметах, находках (включая, но, не ограничиваясь: углеводородами и другими месторождениями полезных ископаемых, окаменелыми органическими остатками, монетами, ценными предметами либо предметами древности и конструкциями и иными остатками либо предметами, представляющим геологический либо археологический интерес), о появлении на Строительной площадке любых неизвестных и/или подозрительных лиц.

Все находки, обнаруженные на Строительной площадке, являются собственностью Заказчика, согласно Договору Генподряда. В случае порчи или уменьшения полезных свойств находок по вине Субсубподрядчика или его Субсубсубподрядчиков, Субсубподрядчик обязуется возместить Субподрядчику или Заказчику все убытки в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения письменного требования Субподрядчика или Заказчика.

Субсубподрядчик предпринимает разумные меры предосторожности, чтобы воспрепятствовать персоналу Субсубподрядчика, либо иным лицам в уничтожении либо повреждении каких бы то ни было из этих находок.

7.24. Субсубподрядчик обязан выполнять обязательства, указанные в Приложении №9 (Требования по Охране Труда и Технике Безопасности, экологической безопасности) к Договору и иных Приложениях к Договору, в том числе:

(i) соблюдать все применимые правила техники безопасности:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», Часть 1. Общие требования. Часть 2. Строительное производство;

(ii) заботиться о безопасности всех лиц, уполномоченных находиться на Строительной площадке;

(iii) принимать разумные меры по устранению помех на территории Строительной площадки во избежание опасности для указанных лиц;

(iv) соблюдать правила пожарной безопасности - ГОСТ 12.1.004-91 Пожарная безопасность. Общие требования.

Субсубподрядчик обязан принять все разумные меры по охране окружающей среды (как на Строительной площадке, так и за ее пределами), а также все разумные меры, направленные на ограничение неудобств для граждан и ущерба для их имущества вследствие загрязнений, шума и других причин, являющихся следствием производства Работ.

Субсубподрядчик обязан принять все разумные меры по охране окружающей среды (как на Строительной площадке, так и за ее пределами), а также все разумные меры, направленные на ограничение неудобств для граждан и ущерба для их имущества вследствие загрязнений, шума и других причин, являющихся следствием производства Работ, со строгим соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации во всех случаях реализации таких мер.

Субсубподрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, поверхностные стоки и отводимые со Строительной площадки сточные воды, а также любые другие отходы, мусор и любые материалы, образующиеся в результате выполнения Работ, не превышали показателей, указанных в Требованиях Заказчика и Договоре, а также показателей, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Субсубподрядчик обязан соблюдать селективный сбор образующихся отходов. На основании заключенных Договоров Субподрядчик обязуется вывозить только те виды отходов, которые образуются в процессе проведения строительных работ, внесены в проектную документацию и на которые получены лимиты (перечень отходов Дополнение Е к Приложению 9), иные виды отходов, образованные Субсубподрядчиком, Субсубподрядчик вывозит самостоятельно, за свой счет в течении 1 (суток) с момента их образования, а при необходимости самостоятельно согласовывает лимиты и оформляет паспорта на вышеуказанные отходы.

Субсубподрядчик обязан полностью исключить факты несанкционированного складирования строительных и бытовых отходов на территории строительной площадки (мест проведения работ) и за ее пределами.

7.25. Субсубподрядчик отвечает за действия или ошибки любого Субсубсубподрядчика, его представителей или персонала как за свои собственные. Субсубподрядчик обязан уведомить Субподрядчика не позднее, чем за 25 (двадцать пять) дней о:

(i) планируемом назначении Субсубсубподрядчика, с указанием сведений о нем, включая сведения о его опыте;

(ii) сроке, на который планируется привлечь Субсубсубподрядчика, и

(iii) назначенной дате начала выполнения Работ Субсубсубподрядчиком на Строительной площадке.

Субсубподрядчик не должен назначать Субсубсубподрядчиков без предоставления Субподрядчику всей вышеперечисленной информации и до получения письменного согласия от Субподрядчика.

7.26. Субсубподрядчик обязан внедрить систему обеспечения качества с целью обеспечить соответствие требованиям Договора. Система обеспечения качества должна соответствовать данным, указанным в Договоре. Субподрядчик уполномочен проверять любой аспект функционирования данной системы.

Сведения обо всех процедурах и документы о соответствии должны предоставляться Субподрядчику в порядке информирования до начала каждой стадии производства Работ.

Каждый предоставляемый Субподрядчику технический документ должен содержать подтверждение его утверждения самим Субсубподрядчиком.

Соответствие системе обеспечения качества не освобождает Субсубподрядчика от выполнения им любых своих обязанностей, обязательств и ответственности по настоящему Договору.

7.27. Субсубподрядчик несет ответственность за выполнение Работ на Строительной площадке и обязан координировать свою деятельность с деятельностью других Субсубподрядчиков в той мере, в которой (если имеет место) это определено требованиями Субподрядчика.

7.28. Субсубподрядчик обязан осуществить разметку Места Производства Работ по отношению к исходным точкам, линиям и реперным меткам, указанным в Договоре. Субсубподрядчик несет ответственность за правильное размещение всех частей Работ и обязан исправить любые ошибки в положениях, уровнях, размерах или расположении результата Работ.

Субсубподрядчик должен выполнять Работы в соответствии со СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве», исполнительная геодезическая документация Субсубподрядчика должна быть выполнена в соответствии с ГОСТ Р 51872-2002 «Документация исполнительная геодезическая».

7.29. До начала проведения работ по устранению Дефектов или Недостатков выполненных Работ, Субсубподрядчик обязан предоставить Субподрядчику на согласование материалы, необходимые для устранения Дефектов или Недостатков, и технологию устранения Дефектов или Недостатков.

Устранение Дефектов или Недостатков должно осуществляться в присутствии представителя Субподрядчика, Подрядчика и Заказчика (Технического эксперта).

В случае если в результате транспортировки материалов или оборудования возникнет какое-либо повреждение какого-либо моста или дороги, находящихся на путях или связанных с путями, ведущими к Строительной площадке, Субсубподрядчик обязан уведомить об этом Субподрядчика и Подрядчика, направив копию этого уведомления Заказчику, незамедлительно после того, как он узнает о возникновении такого повреждения, или незамедлительно после того, как он получит какое-либо требование от органа, уполномоченного предъявлять такие требования.

В случаях, когда в соответствии с какими-либо законами или правилами грузоперевозчик таких материалов или оборудования обязан возместить ущерб соответствующей дорожной организации, Субподрядчик не несет ответственности за

какие-либо затраты, выплаты или расходы, возникшие в результате или в связи с возникновением упомянутого ущерба.

В случаях, когда характер объектов требует от Субсубподрядчика использование водных транспортных средств, предыдущие положения настоящей Статьи должны толковаться таким образом, что слово «дорога» также подразумевает шлюз, дк, дамбу или другие конструкции, относящиеся к водным путям, а слово «транспортное средство» также подразумевает корабль, и эти положения будут иметь силу соответственно.

Считается, что Субсубподрядчик удовлетворен состоянием и доступностью подъездных путей для проезда на Строительную площадку. Субподрядчик не несет ответственности ни по каким претензиям, которые могут возникнуть в связи с использованием любого из подъездных путей в пределах Строительной Площадки или в связи с иными вопросами, касающимися подъездных путей в пределах Строительной Площадки, а также не гарантирует и не несёт какой-либо ответственности за состояние или доступность таких подъездных путей в пределах Строительной Площадки. Расходы в связи с ненадлежащим состоянием или недоступностью подъездных путей в пределах Строительной Площадки для их использования Субсубподрядчиком несёт Субсубподрядчик.

Субсубподрядчик должен прилагать разумные усилия для того, чтобы уберечь любую дорогу или мост от повреждений вследствие движения, организованного Субсубподрядчиком или его работниками.

Такие усилия должны включать правильное использование надлежащих транспортных средств и маршрутов.

Субподрядчик не несет ответственности по любым претензиям, которые могут возникнуть по причине неправильной эксплуатации Субсубподрядчиком подъездных путей в пределах Строительной Площадки.

7.30. При выполнении Работ Субсубподрядчик не должен неуместным образом загромождать территорию Строительной площадки. Оборудование Субсубподрядчика и излишки материалов должны быть должным образом складированы или удалены со Строительной площадки.

Субсубподрядчик обязан очищать территорию Строительной площадки от обломков, мусора и неиспользуемых временных объектов (СНиП 3.03-01-87 «Несущие и ограждающие конструкции» (п.1.6, 1.7)).

Субсубподрядчик обязан обеспечить мойку колес всех транспортных средств Субсубподрядчика (под которыми подразумеваются любые транспортные средства, строительные машины, принадлежащие Субсубподрядчику или третьим лицам, привлеченным Субсубподрядчиком для исполнения настоящего Договора, на любом вешном праве), выезжающих со Стройплощадки (далее – «Транспортные Средства Субсубподрядчика») на установках для мойки колес Субподрядчика, расположенных при выезде со Стройплощадки. В случае необеспечения Субсубподрядчиком мойки колес Транспортных Средств Субсубподрядчика последний обязан уплатить Подрядчику штраф в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей РФ за каждое Транспортное Средство Субсубподрядчика, выехавшее со Стройплощадки с грязными колесами, а также возместить все убытки Субподрядчика, связанные с выездом Транспортных Средств Субсубподрядчика с грязными колесами за пределы Стройплощадки (штрафы Государственных Органов; Государственной Административно-Технической ГИБДД, Росприроднадзора, Ростехнадзора и др). Фиксация факта выезда Транспортного Средства Субсубподрядчика со Стройплощадки с грязными колесами производится Подрядчиком или Субподрядчиком с помощью фото- или видеосъемки с условием распознавания государственного регистрационного номера Транспортного Средства Субсубподрядчика либо подтверждается протоколом административного правонарушения составленным уполномоченным органом. Субсубподрядчик обязан уплатить указанный штраф Субподрядчику в течение 5 (пяти) дней с момента получения требования о его уплате с приложенной фотографией Транспортного Средства Субсубподрядчика.

7.31. В случае, когда Субсубподрядчик привлекает к работе иностранных сотрудников, Субсубподрядчик обязан оформить все необходимые документы и

разрешения, позволяющие осуществлять трудовую деятельность на территории Российской Федерации для данной категории сотрудников, а именно:

- Для работников с безвизовым режимом въезда: уведомления о постановке на миграционный учет, разрешения на работу, трудовые договоры, уведомления соответствующих Государственных Органов о заключении трудовых договоров, действующие паспорта с отметкой о пересечении границы, миграционные карты и иные документы, предусмотренные действующим российским законодательством;

- Для работников с визовым режимом въезда: визы, уведомления о постановке на миграционный учет, разрешения на работу, трудовые договоры, уведомления соответствующих Государственных Органов о заключении трудовых договоров, действующие паспорта с отметкой о пересечении границы, миграционные карты и иные документы, предусмотренные действующим российским законодательством.

7.32. Субсубподрядчик несет полную ответственность за отсутствие или недействительность документов, указанных в Пункте 7.31 Договора, и обязан иметь все необходимые разрешения в отношении всех работников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.33 Субсубподрядчик обязан выехать и произвести осмотр Строительной площадки и ее окрестностей и проверить точность, достоверность и полноту представленных Субподрядчиком сведений. После подписания акта приема-передачи Строительной площадки Сторонами, Субсубподрядчик не вправе требовать от Субподрядчика возмещения ущерба либо продления срока, возникающих в результате неполноты сведений и/или недостатков Строительной площадки, которые можно было бы обнаружить при визуальном осмотре Строительной площадки и ее окрестностей.

7.34. Субсубподрядчик обязан рассмотреть Рабочую Документацию и Проектную Документацию, и консультирует Субподрядчика по вопросу потенциальной оптимизации Рабочей Документации и/или Проектной Документации.

8. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СУБПОДРЯДЧИКА

8.1. Субподрядчик обязан производить оплату выполненных Работ в соответствии со Статьей 6 («РАСЧЕТЫ») Договора.

8.2. Субподрядчик обязан передать Субсубподрядчику Место Производства Работ не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Договора для своевременного завершения Работ.

После подписания акта приема-передачи Места Производства Работ, Субсубподрядчик заявляет и подтверждает, что Место Производства Работ является достаточным для выполнения Работ.

Субподрядчик предоставляет Субсубподрядчику достаточную часть Исходной Документации, для начала выполнения Работ. Не позднее 10 календарных дней после подписания договора, Субподрядчик по акту приема-передачи предоставляет Субсубподрядчику достаточную часть Исходной Документации, для начала выполнения Работ.

В случае если Субсубподрядчику для выполнения его обязательств по Договору потребуются другие земельные участки не входящие в выделенную зону Места Производства Работ, Субсубподрядчик должен на свой риск и за свой счет получить доступ к таким дополнительным земельным участкам, право владения и пользования ими.

8.3. Субподрядчик обязан назначить на Строительной площадке своего представителя, который от имени Субподрядчика совместно с Субсубподрядчиком оформляет акты на освидетельствование скрытых работ и ответственных конструкций, подписывает Исполнительную Документацию, вправе осуществлять технический надзор и контроль за выполнением Работ.

Уполномоченный Субподрядчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения и в любое время выполнения.

8.4. Субподрядчик обязан, за свой счет, обеспечить наличие подъездных путей до Места Производства Работ; обеспечить место для размещения техники и оборудования Субсубподрядчика; выделить территорию для установки бытовых помещений или возможность использования бытовых помещений Субподрядчика; в свою очередь Субсубподрядчик обязан обеспечить чистоту дорог общего пользования при въезде и выезде со Строительной площадки; обеспечить наружное освещение Строительной площадки в ночное время суток.

8.5. Субсубподрядчик оказывает Субподрядчику необходимую поддержку в ходе инспекции, осуществляемой Заказчиком, Техническим консультантом, Кредитором и Государственной Экспертизой.

9. ПРАВА СУБПОДРЯДИКА ПОДРЯДЧИКА, ЗАКАЗЧИКА, ТЕХНИЧЕСКОГО ЭКСПЕРТА

9.1. Всем правам Субподрядчика, указанным в Договоре, соответствуют обязанности Субсубподрядчика по соблюдению / выполнению всех необходимых действий для реализации Субподрядчиком его прав.

9.2. Субподрядчик вправе запрашивать любые Изменения Работ, которые, по его мнению, необходимы. Он может дать письменное распоряжение в пределах видов деятельности, указанных в Свидетельстве СРО Субсубподрядчика, обязательное для Субсубподрядчика на выполнение следующих работ:

- увеличить или сократить объем любой Работы, включенной в Договор;
- исключить любую Работу;
- изменить характер, качество или вид любой части Работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения Работ.

Если в результате этих Изменений возникает необходимость в исправлении, изменении ранее выполненных Работ, или выполнений дополненных Работ, если необходимость выполнения указанных поправок не вытекала из действующего на момент подписания настоящего Договора законодательства Российской Федерации, Стандартов, и настоящего Договора и Приложений к нему, Исходной Документации, Требований Заказчика, Рабочей Документации, Субсубподрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения указаний от Субподрядчика об Изменении, составляет новую Смету, Календарный План Работ, дополнительное соглашение к настоящему Договору и представляет их подписанными со своей стороны вместе с документами, явившимися основанием для составления указанной Сметы, Календарного Плана Работ и дополнительного соглашения, на рассмотрение Субподрядчику.

В случае уменьшения объема Работ, исключения части Работ, Субподрядчик должен направить Субсубподрядчику подписанное со своей стороны дополнительное соглашение к Договору, измененное Техническое Задание Субподрядчика, а Субсубподрядчик обязан рассмотреть полученные документы в течение 5 (пяти) календарных дней и вернуть Субподрядчику подписанными со своей стороны одновременно с измененными Сметой и Календарным планом Работ.

Субсубподрядчик обязан выполнить все дополнительные работы по стоимости Работ за единицу измерения, указанной в Смете (Приложение 3 к настоящему Договору).

9.3. Субподрядчик имеет право требовать от Субсубподрядчика ускорения сроков выполнения Работ по настоящему Договору, если этого потребует Заказчик. Такие изменения сроков выполнения Работ должны быть надлежащим образом отражены в Смете и Календарном плане Работ. Субподрядчик своевременно сообщает Субсубподрядчику, так, чтобы обеспечить последнему разумно достаточный срок для развертывания дополнительной строительной техники и персонала, отвечающих затребованному ускорению в выполнении Работ, при наличии технической возможности такого ускорения, с учетом соблюдения требований действующего законодательства Российской Федерации.

9.4. Субподрядчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и

качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Субсубподрядчика.

9.5. Субподрядчик имеет право проверять и тестировать любую часть Работ, выполненных Субсубподрядчиком на любом этапе выполнения Работ, а также назначать иных уполномоченных на такие действия лиц.

9.6. Субподрядчик имеет право в течение срока выполнения Работ приостанавливать выполнение Работ (или части Работ) по Договору. Субсубподрядчик обязуется обеспечить сохранность результата выполненных Работ до момента их передачи Субподрядчику до момента их передачи Субподрядчику. В период приостановки выполнения Работ Субсубподрядчик обязуется не освобождать Строительную площадку от оборудования и материалов без предварительного письменного согласия Субподрядчика.

9.7. Субподрядчик, Подрядчик, персонал Заказчика, Технический эксперт или любое лицо, уполномоченное Заказчиком с данной целью (Уполномоченное лицо) могут в любое время:

- (i) иметь доступ ко всем частям Строительной площадки и ко всем местам, в которых добываются природные материалы;
- (ii) во время производства и строительства (на Строительной площадке и, в случаях, предусмотренных Договором генподряда, в других местах), иметь право изучать, осматривать, измерять и проверять материалы и квалификацию, а также проверять ход производства Работ;
- (iii) знакомиться с Конфиденциальной Информацией, определение которой содержится в Приложении №8 (Конфиденциальная информация).

Субсубподрядчик должен дать Субподрядчику, Генподрядчику, Подрядчику, Заказчику и его персоналу, Концеденту, Техническому эксперту и Техническому инспектору Кредиторов и любому Уполномоченному лицу полную возможность вести данную деятельность, предоставляя допуск, средства, разрешения и оборудование, обеспечивающее безопасность Работ. Заказчик должен предоставить Субсубподрядчику обоснованное предварительное уведомление о планируемом посещении производственных и других объектов Субсубподрядчика и его Субсубподрядчиком вне Строительной площадки. Ни одна из таких видов деятельности, производимых персоналом Заказчика, Концедента, Техническим экспертом, Техническим инспектором Кредиторов и/или любым Уполномоченным лицом не освобождает Субсубподрядчика от обязательств или ответственности.

В отношении Работ (включая документы), которые могут проверяться, оцениваться, тестироваться персоналом Заказчика, Концедента, Техническим экспертом, Техническим Инспектором Кредиторов и любым Уполномоченным лицом, Субсубподрядчик обязан заранее (но в любом случае до того момента, когда работы будут скрыты и находиться вне зоны видимости, либо переданы на хранение или вывоз) уведомлять Заказчика, Технического эксперта и Технического инспектора Кредиторов о готовности таких работ (включая документы) к проведению в отношении их проверки, оценки, измерений или тестирования. При получении указанного уведомления Заказчик вправе провести проверку, оценку, измерения или тестирование без необоснованных задержек, либо незамедлительно уведомить Субсубподрядчика о том, что такие проверка, оценка, измерения или тестирование не требуются. В случае не направления Субсубподрядчиком указанного уведомления, Субсубподрядчик, по требованию Заказчика, обязан вскрыть Работы для проверки и впоследствии привести все в надлежащий вид за свой счет.

Субсубподрядчик также обязан обеспечить возможность проверки Концедентом и Техническим экспертом процесса выполнения Работ и принимать для этого все необходимые меры.

10. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

10.1. Сдача-приемка выполненных по настоящему Договору работ, указанных в пункте 2.1. настоящего Договора, осуществляется следующим образом:

10.1.1. Субсубподрядчик обязан ежемесячно не позднее, чем за 9 (девять) рабочих дней до последнего дня каждого календарного месяца представить на рассмотрение Субподрядчика Ежемесячный отчет о Ходѣ Работ, содержащий сведения, указанные в Договоре.

Вместе с направлением Ежемесячного отчета о Ходѣ Работ Субсубподрядчик направляет Субподрядчику комплект Исполнительной Документации в объеме, необходимом для приемки Работ, указанных в Промежуточном Акте о Приемке Выполненных Работ, а также Промежуточный Акт о Приемке Выполненных Работ (Форма № КС-2), Промежуточную Справку о Стоимости Выполненных Работ и Затрат (Форма № КС-3) и Журнал Учета Выполненных Работ (форма № КС-6а).

Субподрядчик должен рассмотреть Ежемесячный отчет о Ходѣ Работ и представленные документы в течение 30 (тридцати) календарных дней и направить соответственно Субсубподрядчику свои замечания (если таковые будут иметься).

10.1.2. После того, как Субсубподрядчик внесет в Ежемесячный Отчет о Ходѣ Работ изменения, отражающие принятие замечаний Субподрядчика, он направляет Субподрядчику откорректированный Ежемесячный Отчет о Ходѣ Работ вместе со счетом на проведение промежуточного месячного платежа.

10.1.3. Приемка завершенных Работ осуществляется путем подписания Сторонами Акта о Приемке, Справки о стоимости Выполненных Работ и Затрат (и счет-фактуры в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты наступления всех из нижеперечисленных событий (отсчитывая от даты последнего из них):

(i) выполнения Субсубподрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором, кроме гарантийных обязательств;

(ii) предоставления Субсубподрядчиком Субподрядчику гарантийного письма, подтверждающего, что не существуют Права на Удержание / Залога или иные обеспечительные меры, затрагивающие Работы

(iii) получения уведомления о готовности Работ к приемке Субподрядчиком от Субсубподрядчика;

10.1.4. Субсубподрядчик обязан уведомить Субподрядчика в письменной форме о готовности Работ к приемке Субподрядчиком. Субподрядчик обязан приступить к приемке в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления. Субподрядчик имеет право привлечь к приемке Работ любых специалистов, экспертов, Технического эксперта, Заказчика, Копцедента, Генподрядчика а также Государственные Органы или Заинтересованные организации.

Субподрядчик обязан выдать Акт о Приемке и Перечень замечаний или имеет право отказать в выдаче Акта о Приемке, если Работы не были выполнены в соответствии с условиями настоящего Договора.

10.1.5. Субсубподрядчик обязан передать Субподрядчику за 7 (семь) календарных дней до начала приемки завершенных Работ полный комплект Исполнительной Документации, в 9 (девяти) экземплярах на бумажном носителе и в 4 (четырех) экземплярах на электронном носителе в составе, определенном действующим законодательством Российской Федерации, Стандартами, Исходной Документацией, Требованиями Заказчика.

10.1.6. Субсубподрядчик после оформления приемки Работ, как это предусмотрено пунктом 10.1.3 Договора не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренных Договором, которые остались не выполненными или выполнены с ненадлежащим качеством.

10.1.7. После подписания Сторонами Акта о Приемке к Субподрядчику переходит право собственности на результат Работ и риск случайной гибели результата Работ. Безотзывная непрерывная, неисключительная лицензия на весь комплект технической документации, изготовленной Субсубподрядчиком по настоящему Договору также передаются Субподрядчику или иному указанному лицу на весь срок осуществления соответствующего права на интеллектуальную собственность, но в любом случае не менее, чем в течение срока, равного 25 (двадцать пять) лет на момент фактической передачи документов Субподрядчику Субсубподрядчиком, без ограничения по территории действия